



Utdrag af Lagfartsprotokollet,
hållt hos Stockholms Rådhus
nätt den 31 Augusti 1903

Med anhallan om lagfart för Factorn Karl Hurlig
i fastigheten N:9 i kvarteret Soldaten hade e.o.
Hofpättnotarien N. G. Stenström inlemnadt
dels ett köpekontrakt, så lydande:

"Emellan Kaptenen Galmar Krooks konkursbo,
å ena, samt Herr Factor Karl Hurlig å andra sidan,
är afslutadt följande
Köpekontrakt.

1:)/ Konkursboet försäljer till Herr Factor Karl Hurlig
den Kaptenen Krook tillhöriga fastigheten N:9 i kvar-
teret Soldaten efter 1810 års nummerordning inom
Katarina församling i Stockholm för en köpeskil-
ling af Sextiofemtusen /65000/ kronor.

2:)/ Tillträdet sker den 1 Augusti 1903.

- 3:)/ Köpeskillingen betalas så, att köparen
a) betalas kontant denna dag 1000 kronor,
b) betalas kontant den 1 Augusti 1903, 14000
kronor,
c) öfvertager betalningsansvaret för 50.000 kronor
första interkurreringar med ränta från 1 Augusti
1903.

4:)/ Low tillstånd af borgenärerna till försäljningen
därmed, beunnar konkursboet, så snart köpeskillin-
gen på föreskrifvet sätt betalats, köpebref samt alla

| | |
|-----------------------------|---|
| Lösen för | |
| prot.-utdrag | 1 |
| afskrift ur fastighetsboken | 1 |
| bevis å lagfartshandl. | 1 |
| Stämpel till | |
| prot.-utdrag | 2 |
| lagfartshandl. | 1 |
| Summa Kronor | 7 |

31150

Hurlig

för Lagfarts erhållande nödiga handlingar.
5^o. De i punkt 3 omförda niteckningar löpa
med fem procent ränta och får icke från någon
dera sidan uppsägas till betalning före den 1 Augu-
sti 1906

6^o. Med köpet följer den hissnirättning som därstä-
des är uppränt i befästigt skick.

7^o. För rinnervarande är belöpande räntor å lån
samt skatter och onera af alla slag betalas i
högst de afse tiden före tillträdesdagen af konkurs-
boet och tiden derefter af köparen och uppgöres
derom likvid den 1 Augusti 1903.

8^o. Fullgöres icke från köparens sida bestämmel-
sena i 3^o punkten af detta kontrakt, är debetans-
haft och handlingen 1000 kronor tillfaller säljaren.

9^o. Stämpel till köpbrevet betalas af köparen och
säljaren till hälften hvar.

Haraf äro två exemplar uppräntade och öfver emellan
utvexlade. Stockholm den 6 Juli 1903.

Karl Hurtig. För Njalmar Krooks konkursbo.

Karl Axel Riben.

för egen del och såsom ombud för
andre syndomanen J. C. Björck.

På en gång närvarande köpsuttusen

J. M. Erikson. Teodor Petersen.

Handpenningen Ettusen kronor kutteras som
opå.

för Nj. Krooks konkursbo

Karl Axel Riben

Syndoman.



Uti förestående kontrakt hafva vi öfverenskommit
om detta tillägg.

1^o Köpeskillingen är uppsatt till sexhufvudatusen
/64.000/ kronor.

2^o Tillträdet äress hafva skett den 1 Augusti detta
år och skall konkursboet ombesörja, att alla Berg-
lunds Rotationsmotor konkurrens tillhöriga maski-
ner och inventarier som finnas inom egendomen
skola svarast möjligt och senast den 30 September
detta år vara ur egendomen bortförda.

3^o Räntor a^o förtä uträkningsarna i fastigheten
a^o till sammans 50.000 kronor skola af köparen er-
läggas från den 1 September 1903.

Stockholm den 4 Augusti 1903.

För Nyalmars Krooks konkursbo.

J. E. Björck. Karl Axel Riben.
Karl Hurlig.

Björcknas: J. M. Erikson. E. Lundgren.

Som den 13 juli 1903 § 84 i fastigheten medde-
lade intekning för 10.000 kronor ogulden köpeskilling
med ränta hvilken intekning af mig, Riben inte
hafver icke kunnat till fulla ut köpeskillingen
gäldas, är mellan oss Riben och Hurlig öfverens-
kommit att nämnda intekning skall till Advo-
katen Ivar Lundwall öfverlämnas för att dödas.
Stockholm den 4 Augusti 1903.

Karl Axel Riben. Karl Hurlig.
Dels och dt köpsbref, så lydande:

"Lopsbref.

Undertecknade, syssloman i Kaptenen Hjalmar Krooks konkurs, föräly härmed för en till fullt erlagd köpsumma stor Lathofyrattusen / 64000 / kronor och vilkor i öfrigt, som omfattas i köpekontrakt af den 6 juli 1903 med dertill denna dag gjordt tillägg till hvar Factor Karl Kurvig den Kapten Krook tillhöriga på Södermalms i gränset Soldatern under N: 9 efter 1810 års nummerordning i fri och egen grund belagna fastighet. Stockholm den 4 Augusti 1903.

L. E. Björck. Karl Axel Piben.
För sin gång närvarande köpsittare:
Iren Lundwall. S. Curt Nilsson.

Tillika hade ingifvits:

1: i bestrykt afskrift utdrag af Rådshufvudens protokoll för den 7 Januari detta år, utvisande att Rådshufvudet samma dag förordnat vice Landshöfdingarna Karl Axel Piben och Jacob Emil Björck till syssloman i Kaptenen vid Kong. Flottan Hjalmar Johan Tomas Krooks, med firma Robert O. Berglund & Co konkurs.

2: protokoll, hållet vid sammanträde med borgenärerna i nyssnämnda konkurs den 14 Januari 1903, hvarest har skulles intagas följande:

"§ 1. Samtliga närvarande borgenärer enades om att bebyrdiga sysslomanen att med iakttagande af stadgandena i 51 § konkurslagen under hand eller å auktion förälja såväl konkursboets fasta egendom med adressnummer 37 vid Kocksgatan i Stock-

Löslig som och alla konkursboets tillhöriga utens
Höckholms belägna bantter; afseende att om försälj-
ning annorledes ej kommit till stånd, hos vederbö-
rande myndighet göra framställning om fastig-
heternas försäljning i den ordning, som om utrust-
fast egendom särskildt är stadgad.

Iu fidem
Per Sundberg.

Undertecknade godkänna samtliga här ofran
antecknade beslut och medgifva att all konkurs-
boets egendom så fast som lös ma af sycelomännem
i enlighet med det som lunnade bemyndigande
sägas utan hinder af den utaf mig Louis Krook
gjorda anhållan om undanskiftande. Karlskrona
den 23 Mars 1903.

Louis Krook
född Aopredon.

Hjalmar Krook
Kapten.

Kapten och fru Krooks i andra sidan tecknade
syndliändiga namnteckningar berättas.

M. W. Holmquist.

J. H. Osterberg.

Flaggunderofficer.

Und. off. korp.

Carlskrona.

Carlskrona.

varande i protokollet tecknade bevis att besvär emot
ofranberörda borgemärs beslut icke inom laga tid
auförts.

3: garantionsbevis, utvisande att fastigheterna i fråga
besvärades med inteckningar i tillhöpa 60.000 krona

af hvilke intektingar den med sämsta rätt gällande
å 10000 kronor blifvit denna dag dödad;

4^o. Rådshufvudens den 13 nästlidne juli för Kaptenen
Krook utfärdade lagfartsbevis å fastigheten N:9 i
kvartret Soldaten.

5^o. Kortkarta med beskrifning af den 21 Mars 1902
angående ifrågavarande fastighet, utvisande att
densamma voro belagda å fri och egen grund;

6^o. Debetedel, enligt hvilken fastigheten för år
1902 taxerats till 40000 kronor.

På grund häraf fann Rådshufvuden skäligt
meddela Factorn Hurlig lagfart å den på Fodermalen
i kvartret Soldaten under N:9 efter 1810 års num-
merordning å fri och egen grund belagda fastighet,
som han för sekthofvudens kronor köpt enligt
oföruntagna köpekontrakt och köpebrev; därvid
lagfartsbevis skulle utfärdas. Är och dag som ofran.

På Rådshufvudens vägnar.

W. Schusterantz

